

## LISTA DE PRECIOS VIGENTE

TORRE	VIVIENDA	Prototipo	Status	CONSTRUCCION INTERIOR	TERRAZA	BALCON	ROOF GARDEN	BODEGA	JARDIN	EXCEDENTE	TOTAL HABITABLE	No. DE EST BODEGA	PRECIO FINAL
BUGAMBILIA	101	TIPO I	DISPONIBLE	72.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	72.31	1 SIN BODEGA	2,999,000.00
BUGAMBILIA	305	TIPO II BAJO	DISPONIBLE	84.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	84.88	1 SIN BODEGA	3,449,000.00
BUGAMBILIA	408	TIPO I	DISPONIBLE	72.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	72.31	1 SIN BODEGA	3,099,000.00
BUGAMBILIA	504	TIPO II BAJO	DISPONIBLE	84.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	84.88	1 SIN BODEGA	3,549,000.00
BUGAMBILIA	1008	TIPO I	DISPONIBLE	72.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	72.31	1 SIN BODEGA	3,199,000.00
BUGAMBILIA	1108	TIPO I	DISPONIBLE	72.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	72.31	1 SIN BODEGA	3,199,000.00
BUGAMBILIA	1202	TIPO III	DISPONIBLE	97.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	97.67	2 SIN BODEGA	4,099,000.00
BUGAMBILIA	PH01	PHI	DISPONIBLE	141.10	0.00	0.00	9.40	0.00	0.00	0.00	150.50	2 SIN BODEGA	5,699,000.00
BUGAMBILIA	PH02	PH III	DISPONIBLE	177.94	0.00	0.00	10.41	0.00	0.00	0.00	188.35	2 SIN BODEGA	6,799,000.00
BUGAMBILIA	PH05	PH II	DISPONIBLE	136.54	0.00	0.00	41.14	0.00	0.00	0.00	177.68	2 SIN BODEGA	6,249,000.00
BUGAMBILIA	PH08	PHI	DISPONIBLE	141.10	0.00	0.00	9.40	0.00	0.00	0.00	150.50	2 SIN BODEGA	5,799,000.00
ALERCE	PB02	PG III	DISPONIBLE	97.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	97.85	2 SIN BODEGA	3,999,000.00
ALERCE	102	TIPO III	DISPONIBLE	96.84	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.49	2 SIN BODEGA	4,099,000.00
ALERCE	206	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,499,000.00
ALERCE	303	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,499,000.00
ALERCE	306	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,499,000.00
ALERCE	307	TIPO III	DISPONIBLE	96.84	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.49	2 SIN BODEGA	4,199,000.00
ALERCE	403	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,549,000.00
ALERCE	406	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,549,000.00
ALERCE	407	TIPO III	DISPONIBLE	96.84	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.49	2 SIN BODEGA	4,249,000.00
ALERCE	408	TIPO I	DISPONIBLE	72.97	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.13	1 SIN BODEGA	3,199,000.00
ALERCE	501	TIPO I	DISPONIBLE	72.97	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.13	1 SIN BODEGA	3,149,000.00
ALERCE	503	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,549,000.00
ALERCE	506	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,649,000.00
ALERCE	508	TIPO I	DISPONIBLE	72.97	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.13	1 SIN BODEGA	3,199,000.00
ALERCE	601	TIPO I	DISPONIBLE	72.97	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.13	1 SIN BODEGA	3,149,000.00
ALERCE	602	TIPO III	DISPONIBLE	96.84	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.49	2 SIN BODEGA	4,199,000.00
ALERCE	603	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,599,000.00



TORRE	VIVIENDA	Prototipo	Status	CONSTRUCCION INTERIOR	TERRAZA	BALCON	ROOF GARDEN	BODEGA	JARDIN	EXCEDENTE	TOTAL HABITABLE	No. DE EST BODEGA	PRECIO FINAL
ALERCE	607	TIPO III	DISPONIBLE	96.84	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.49	2 SIN BODEGA	4,299,000.00
ALERCE	608	TIPO I	DISPONIBLE	72.97	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.13	1 SIN BODEGA	3,249,000.00
ALERCE	703	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,599,000.00
ALERCE	706	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,599,000.00
ALERCE	707	TIPO III	DISPONIBLE	96.84	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.49	2 SIN BODEGA	4,299,000.00
ALERCE	708	TIPO I	DISPONIBLE	72.97	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.13	1 SIN BODEGA	3,249,000.00
ALERCE	801	TIPO I	DISPONIBLE	72.97	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.13	1 SIN BODEGA	3,199,000.00
ALERCE	802	TIPO III	DISPONIBLE	96.84	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.49	2 SIN BODEGA	4,249,000.00
ALERCE	803	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,599,000.00
ALERCE	804	TIPO II ALTO	DISPONIBLE	84.16	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	88.81	2 SIN BODEGA	3,899,000.00
ALERCE	806	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,599,000.00
ALERCE	807	TIPO III	DISPONIBLE	96.84	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.49	2 SIN BODEGA	4,299,000.00
ALERCE	808	TIPO I	DISPONIBLE	72.97	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.13	1 SIN BODEGA	3,249,000.00
ALERCE	901	TIPO I	DISPONIBLE	72.97	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.13	1 SIN BODEGA	3,199,000.00
ALERCE	902	TIPO III	DISPONIBLE	96.84	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.49	2 SIN BODEGA	4,249,000.00
ALERCE	903	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,649,000.00
ALERCE	904	TIPO II ALTO	DISPONIBLE	84.16	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	88.81	2 SIN BODEGA	3,899,000.00
ALERCE	906	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,649,000.00
ALERCE	907	TIPO III	DISPONIBLE	96.84	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.49	2 SIN BODEGA	4,349,000.00
ALERCE	1002	TIPO III	DISPONIBLE	96.84	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.49	2 SIN BODEGA	4,299,000.00
ALERCE	1007	TIPO III	DISPONIBLE	96.84	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.49	2 SIN BODEGA	4,349,000.00
ALERCE	1008	TIPO I	DISPONIBLE	72.97	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.13	1 SIN BODEGA	3,299,000.00
ALERCE	1101	TIPO I	DISPONIBLE	72.97	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.13	1 SIN BODEGA	3,249,000.00
ALERCE	1102	TIPO III	DISPONIBLE	96.84	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.49	2 SIN BODEGA	4,299,000.00
ALERCE	1103	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,699,000.00
ALERCE	1104	TIPO II ALTO	DISPONIBLE	84.16	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	88.81	2 SIN BODEGA	3,949,000.00
ALERCE	1106	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,799,000.00
ALERCE	1107	TIPO III	DISPONIBLE	96.84	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.49	2 SIN BODEGA	4,399,000.00
ALERCE	1108	TIPO I	DISPONIBLE	72.97	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.13	1 SIN BODEGA	3,299,000.00
ALERCE	1201	TIPO I	DISPONIBLE	72.97	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.13	1 SIN BODEGA	3,249,000.00
ALERCE	1203	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,699,000.00
ALERCE	1205	TIPO II ALTO	DISPONIBLE	84.16	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	88.81	2 SIN BODEGA	4,049,000.00
ALERCE	1208	TIPO I	DISPONIBLE	72.97	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.13	1 SIN BODEGA	3,349,000.00
ALERCE	1403	TIPO IV	DISPONIBLE	109.33	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	113.98	2 SIN BODEGA	4,749,000.00
ALERCE	1407	TIPO III	DISPONIBLE	96.84	4.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.49	2 SIN BODEGA	4,449,000.00
ALERCE	1408	TIPO I	DISPONIBLE	72.97	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.13	1 SIN BODEGA	3,349,000.00



## PLANES DE PAGO VIGENTES

CON NOSOTROS, LOS PAGOS SOLO SE EFECTÚAN EN FAVOR DE LA FIDUCIARIA “BANCA MIFEL”, S.A., I.B.M., GRUPO FINANCIERO MIFEL Fideicomiso 2186/2016.

USTED NO DEBERÁ HACER NINGÚN PAGO EN CUENTAS PERSONALES DE NINGUNA PERSONA COMO LO ES SU VENDEDOR, EL GERENTE O PERSONA QUE ASÍ SE LO PIDA

USTED COMO CLIENTE TENDRA SIEMPRE LA OPCIÓN DE PAGARNOS POR CUALQUIERA DE LAS SIGUIENTES FORMAS:

A.-PAGO DE CONTADO. EL CUAL SERÍA A LA FIRMA DEL CONTRATO

B.- PAGO EN PARCIALIDADES. EL CUAL SERÍA CON UN ENGANCHE DEL 10% DEL PRECIO A LA FIRMA DEL CONTRATO, 10% DIFERIDO DURANTE EL PERIODO QUE CONVENGAMOS Y 80% A LA ESCRITURACIÓN, CON RECURSOS PROPIOS DEL CLIENTE.

C.- PAGO EN PARCIALIDADES. PAGO EN PARCIALIDADES. EL CUAL SERÍA CON UN ENGANCHE DEL 10% DEL PRECIO A LA FIRMA DEL CONTRATO, 10% DIFERIDO DURANTE EL PERIODO QUE CONVENGAMOS Y:

C1.- 80% ESCRITURACIÓN CON CRÉDITO BANCARIO

C2.- 80% CON INFONAVIT

C3.- 80% CON COFINAVIT

C4.- 80% CON ISFAM

D.- NO ACEPTAMOS NINGUN PAGO EN EFECTIVO NI EN ESPECIE, POR PROHIBIRLO LA LEY FEDERAL PARA LA PREVENCIÓN DE OPERACIONES CON RECURSOS DE PROCEDENCIA ILÍCITA.

E.-SOLO EL APARTADO DEL INMUEBLE QUE ES POR LA CANTIDAD DE \$10,000.00 ES PAGADERA CON TERMINAL PUNTO DE VENTA O TRANSFERENCIA INTERBANCARÍA.



## **FONDO DE EQUIPAMIENTO Y RESERVA CONDOMINAL**

La cantidad de \$20,000.00 por concepto de Fondo de Equipamiento y la cantidad de \$7,500.00 por concepto de Fondo Reserva de Mantenimiento, constituidos en su contrato, el cual podrá ser depositado en las siguientes cuentas:

### **CUENTA FONDO RESERVA DE MANTENIMIENTO**

ADMINISTRADORA  
CUMBRES HERRADURA A.C  
BANCO: BBVA  
CUENTA : 0118710546  
CLABE: 012180001187105463

### **CUENTA FONDO DE EQUIPAMIENTO**

ADMINISTRADORA  
CUMBRES HERRADURA A.C  
BANCO: SCOTIABANCK INVERLAT S.A  
CUENTA : 25601045827  
CLABE: 044180256010458372

### **CUENTA DE APARTADO**

BENEFICIARIO: CONSTRUCTORA CUMBRES HERRADURA SAPI DE C  
BANCO: SCOTIABANK  
CLABE: 044180256000003106  
CUENTA: 25000003106

### **CUENTA DE ENGANCHE**

BENEFICIARIO: BANCA MIFEL SA INST BCA MULT GFM 2186 2016  
BANCO: BBVA  
CLABE: 012180001127598027  
CUENTA: 0112759802

